

# TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022
<b>VARLIKLAR</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>4.843.014</b>	<b>2.769.319</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	872.778	451.946
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Rezervleri	492.028	287.424
Finansal Varlıklar	772.897	394.228
Ticari Alacaklar	174.057	145.995
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	1.584	662
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	172.473	145.333
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	1.943.950	1.130.443
Diğer Alacaklar	282.620	150.662
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	230.016	118.824
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	52.604	31.838
Türev Araçlar	21.377	18.374
Stoklar	132.652	92.130
Peşin Ödenmiş Giderler	59.223	42.842
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	2.620	1.785
Diğer Dönen Varlıklar	61.246	42.473
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	27.566	11.017
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>4.511.430</b>	<b>2.835.621</b>
Finansal Varlıklar	1.033.891	667.739
Ticari Alacaklar	9.405	8.657
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9.405	8.657
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	1.473.616	1.012.762
Diğer Alacaklar	50.573	25.487
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	-	1.538
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	50.573	23.949
Türev Araçlar	-	783
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	186.171	96.083
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	117.729	66.618
Maddi Duran Varlıklar	736.741	424.721
Kullanım Hakkı Varlıkları	516.283	322.897
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	106.913	92.888
-Şerefiye	2.272	1.992
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	104.641	90.896
Peşin Ödenmiş Giderler	57.033	36.566
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	195.066	63.726
Diğer Duran Varlıklar	28.009	16.694
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>9.354.444</b>	<b>5.604.940</b>

# TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>6.636.788</b>	<b>3.866.851</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	114.806	67.606
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	232.336	76.645
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	54.398	31.931
Ticari Borçlar	339.558	190.219
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9.728	5.829
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	329.830	184.390
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	5.213.950	3.126.232
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16.600	5.100
Diğer Borçlar	214.241	76.844
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	1.791	1.873
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	212.450	74.971
Türev Araçlar	7.814	8.002
Ertelenmiş Gelirler	87.745	49.937
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	21.347	20.875
Kısa Vadeli Karşılıklar	101.867	55.412
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	11.987	6.397
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	89.880	49.015
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	225.798	158.048
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	6.328	-
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>1.247.527</b>	<b>824.490</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	613.724	390.558
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	311.207	181.959
Ticari Borçlar	2.624	416
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	2.624	416
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	190.096	111.600
Diğer Borçlar	933	585
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	2	2
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	931	583
Ertelenmiş Gelirler	17.113	11.058
Uzun Vadeli Karşılıklar	68.686	52.591
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	38.212	32.992
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	30.474	19.599
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22.334	60.362
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	20.810	15.361
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>1.470.129</b>	<b>913.599</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>1.155.396</b>	<b>763.389</b>
Devlet Katkısı	311.774	311.274
Geri Alınmış Paylar	(12)	4
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(1.229)	(1.229)
Diğer yedekler	909	623
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(11.931)	(12.617)
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan		
Kazançlar/(Kayıplar)	3.758	833
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(16.068)	(13.815)
- Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı		
Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	426	365
-Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe		
Uygun Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Kayıplar/ Kazançlar	(47)	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		
veya Giderler	402.362	221.001
-Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar/(Kayıplar)	391.786	177.262
-Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/(Kayıpları)	4.231	5.228
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal		
Varlıklardan Kazançlar/(Kayıplar)	(2.007)	30.623
-Yurtdışı İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançlar/(Kayıpları)	5.688	2.990
- Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler	1.151	293
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı		
Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar	1.513	4.605
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	244.886	53.280
Dönem Karı	208.637	191.053
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>314.733</b>	<b>150.210</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>9.354.444</b>	<b>5.604.940</b>

# TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2022
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>		
Hasılat (net)	1.417.169	1.157.717
Satışların Maliyeti (-)	(1.068.407)	(919.573)
<b>Finans Sektörü Harici Faaliyetlerden Brüt Kar</b>	<b>348.762</b>	<b>238.144</b>
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	896.904	441.453
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)	(667.636)	(291.210)
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar</b>	<b>229.268</b>	<b>150.243</b>
<b>BRÜT KAR</b>	<b>578.030</b>	<b>388.387</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(130.721)	(61.443)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(81.930)	(47.589)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	62.707	34.693
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(140.728)	(57.966)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	37.948	37.560
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>	<b>325.306</b>	<b>293.642</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	101.724	65.296
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(5.277)	(665)
<b>FİNANSMAN GELİRİ/ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>	<b>421.753</b>	<b>358.273</b>
Finansman Gelirleri	81.705	21.883
Finansman Giderleri (-)	(296.833)	(151.425)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI</b>	<b>206.625</b>	<b>228.731</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri</b>	<b>112.411</b>	<b>(3.357)</b>
Dönem Vergi Gideri (-)	(46.433)	(61.562)
Ertelenmiş Vergi Gideri (-)	158.844	58.205
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>	<b>319.036</b>	<b>225.374</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>		
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı	1.629	-
<b>DÖNEM KARI</b>	<b>320.665</b>	<b>225.374</b>
<b>Dönem Karının Dağılımı:</b>		
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar	112.028	34.321
-Ana Ortaklık Payları	208.637	191.053